

**Извещение о проведении аукциона
ООО «Газпром межрегионгаз Уфа»**

19.10.2018 года в 11 час. 00 мин. по местному времени по адресу: г. Уфа, ул. Новосибирская, 2, корп. 4 (актовый зал) проводит аукцион по продаже здания конторы ООО «Газпром межрегионгаз Уфа» (кадастровый номер 02:02:100108:670), земельного участка (кадастровый номер 02:02:100108:376), расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Альшеевский район, с. Раевский, ул. Ленина, д. 85 и сопутствующего движимого имущества

**АУКЦИОН ПО ПРОДАЖЕ
ЗДАНИЯ КОНТОРЫ ООО «ГАЗПРОМ МЕЖРЕГИОНГАЗ УФА» (КАДАСТРОВЫЙ
НОМЕР 02:02:100108:670), ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР
02:02:100108:376), РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА
БАШКОРТОСТАН, АЛЬШЕЕВСКИЙ РАЙОН, С. РАЕВСКИЙ, УЛ. ЛЕНИНА, Д. 85
И СОПУТСТВУЮЩЕГО ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА**

Способ продажи – аукцион.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Средство платежа – денежная единица Российской Федерации (рубли).

Форма оплаты – перечисление денежной суммы на расчетный счет ООО «Газпром межрегионгаз Уфа», указанный в п. 2.9. настоящей документации, опубликованной на официальном интернет сайте организатора торгов (для физических и юридических лиц)

Шаг аукциона – 3 (три) % от начальной цены.

Характеристика объекта:

Объект права	Описание объекта	Год постр. ойки	Кадастровый (или) условный номер	Свидетельство о государственной регистрации права собственности
Нежилое здание - контора, общей площадью 121,6, 1-этажное. Адрес объекта: РБ, Альшеевский район, с. Раевский, ул. Ленина, 85 (бух. инв. 00012700)	- фундамент – бутовый ленточный; - стены – бревенчатые с наружной облицовкой кирпичом; - перегородки – деревянные оштукатуренные; - перекрытия – деревянные утепленные; - полы – дощатые по дер.лагам, окр. линолеум, кафель; - окна – пластиковые; - отделка – крашенные, пластиковые; - водопровод; - канализация; - отопление; - электроосвещение;	1917	02-04-04/010/2005-234 от 14.12.2005	02-04-29/004/2005-526 от 12.01.2006
Земельный участок, общей площадью 195 кв.м. Адрес объекта: РБ, Альшеевский район, с. Раевский, ул. Ленина, 85 (бух. инв. 00012800)	-	-	02:02:100108:376	02-04-04/010/2005-232 от 14.12.2005
Стойка РЦ Раевский (бух. инв. 00008490)	-	-	-	-

Начальная цена аукциона составляет **1 333 847** (один миллион триста тридцать три тысячи восемьсот сорок семь) рублей, 00 коп., Из них:

- 1) Нежилое здание - контора: 1 292 572 (один миллион двести девяносто две тысячи пятьсот семьдесят два) рубля, 00 коп., в том числе НДС 18%, 197 172 (сто девяносто семь тысяч сто семьдесят два) рубля, 00 коп.
- 2) Земельный участок: 28 000 (двадцать восемь тысяч) рублей, 00 коп. НДС не облагается (ст. 146 НК РФ)
- 3) Стойка РЦ Раевский: 13 275 (тринадцать тысяч двести семьдесят пять) рублей, 00 коп., в том числе НДС 18%, 2 025 (две тысячи двадцать пять) рублей, 00 коп.

Объект права	Стоимость имущества без НДС, руб.	НДС 18%	Стоимость имущества с НДС, руб.
Нежилое здание - контора, общей площадью 121,6, 1-этажное. Адрес объекта: РБ, Альшеевский район, с. Раевский, ул. Ленина, 85	1 095 400	197 172	1 292 572
Земельный участок, общей площадью 195 кв.м. Адрес объекта РБ, Альшеевский район, с. Раевский, ул. Ленина, 85	28 000	Не облагается (ст. 146 НК РФ)	28 000
Стойка РЦ Раевский. Адрес объекта: РБ, Альшеевский район, с. Раевский, ул. Ленина, 85	11 250	2 025	13 275
Итоговая начальная цена аукциона	1 134 650		1 333 847

Целевое назначение: офис

Сумма задатка – 133 847 (сто тридцать три тысячи восемьсот сорок семь) рублей, 00 коп.