Извещение о проведении аукциона

ООО «Газпром межрегионгаз Уфа»

**16.03.2018 года в 11 час. 00 мин.** по местному времени по адресу: г. Уфа, ул. Новосибирская, 2, корп. 4 (актовый зал) проводит аукцион на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества ООО «Газпром межрегионгаз Уфа», с кадастровым номером 02:455:9382:0000:847, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Учалы, ул. Первостроителей, д.4, пом. 2.

**АУКЦИОН НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ООО «ГАЗПРОМ МЕЖРЕГИОНГАЗ УФА»,**

**С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 02:455:9382:0000:847, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН, Г. УЧАЛЫ, УЛ. ПЕРВОСТРОИТЕЛЕЙ, Д. 4, ПОМ. 2**

**Способ продажи** –аукцион.

**Форма подачи предложений о цене** – открытая.

**Средство платежа** – денежная единица Российской Федерации (рубль).

**Форма оплаты** – перечисление денежной суммы на расчетный счет ООО «Газпром межрегионгаз Уфа», указанный в п. 2.9. настоящей документации, опубликованной на официальном интернет сайте организатора торгов (для физических и юридических лиц)

**Шаг аукциона** – 1 (один) % от начальной цены.

**Характеристика объекта:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Объект права | Описание объекта | Год ввода в эксплуатацию | Кадастровый (или условный)  номер | Свидетельство о государственной регистрации права собственности |
| Офис, нежилое, общей площадью 107 кв.м., этаж 1.  Адрес объекта:  РБ, г. Учалы,  ул. Первостроителей, д.4, пом. 2  (бух.инв. № 00012948) | - фундамент – ленточные из сборных ж/б блоков,  - стены – кирпичные,  - перекрытия – ж/б сборные,  - полы – гранитные плитки,  - отделка – штукатурка, водоэм.окр., обои, потолочные плитки, пластиковые панели,  - водопровод – стальные трубы;  - канализация – сброс в городскую сеть;  - отопление центральное – от промышленной котельной;  - горячее водоснабжение – централизованное;  - электроосвещение – проводка скрытая | 2004 | 02:455:9382:0000:847 | 02-04-19/001/2006-624 от 09.03.2006 |

Объект расположен:

- на земельном участке в жилом доме и используется в соответствии с разрешенным видом использования;

- на земельном участке с кадастровым номером 02:67:010117:152, общей площадью 6±2 кв.м., находящемся в аренде у Общества на основании Договора аренды, находящегося в государственной собственности земельного участка от 07.07.2008 № 186-08-61зем с целью обслуживания входной группы к офису.

**Начальная цена аукциона** составляет **3 001 212** (три миллиона одна тысяча двести двенадцать) **рублей, 00 коп.,** в том числе НДС 18%, 457 812 (четыреста пятьдесят семь тысяч восемьсот двенадцать) рублей, 00коп.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Объект права | Стоимость имущества без НДС, руб. | Стоимость имущества с НДС, руб. |
| Офис, нежилое, общей площадью 107 кв.м., 1-этажный.  Адрес объекта:РБ, г. Учалы, ул. Первостроителей, д.4, пом. 2 | 2 543 400 | **3 001 212** |

**Целевое назначение:** офис.

**Сумма задатка** – **300 121** (триста тысяч сто двадцать один) **рубль**, **20 коп.**